

## Ordensreglement:

Ordensreglementet vedtaget på generalforsamling d. 30 marts 2017.

Det er bestyrelsens opgave at tilse at det efterleves.

1. Den højeste tilladte hastighed på vores fællesveje er 30 km/t.
2. Der må ikke foretages ændringer af fællesarealer uden godkendelse fra bestyrelsen ligesom arealerne ikke må inddrages til oplagsplads eller parkering. Gælder også for fællesarealer mellem egen matrikel til sti eller vej. Ved overtrædelse vil den enkelte grundejer blive pålagt udbedring af eventuelle skader og reetablering med en frist på 1 måned. Ved overskridelse af ovennævnte frist vil grundejerforeningen foretage udbedring og reetablering for grundejerens regning. Hvis der er lovhjemmel til at boligejere der har anlagt ulovligt inddraget fri-areal, og det kan lovmæssigt tilbageføres til oprindelig tilstand (græsbelægning), så vil bestyrelsen pålægge de ansvarlige boligejere at tilbageføre områderne til deres oprindelige tilstand.
3. Stisystemet er til den gående trafik samt forsigtig kørsel med cykel. Motordrevne køretøjer med undtagelse af el-cykler og eldrevne handicap køretøjer er ikke tilladt på stierne (tilladt er nødvendig arbejdsførsel).
4. Det påhviler den enkelte grundejer at foretage vedligeholdelse af fællesarealer langs skel mod vej og sti.
5. På grundejerforeningens veje og fællesarealer skal hunde føres i snor medmindre at hunden er i følge med en person der har det fulde herredømme over hunden. Katte skal holdes på eget område så de ikke er til ulempe for andre grundejere. Ejer af kæledyr har pligt til at fjerne efterladenskaber efter deres dyr.
6. På grundejerforenings fællesareal nord for Stendalsvej må der ikke køres med motordrevne køretøjer (undtagen nødvendig arbejdsførsel). Der må ikke forekomme nogen form for camping lignende aktiviteter ligesom der ikke må tændes ild / bål uden godkendelse fra bestyrelsen.
7. Udøves der skade eller hærværk i grundejerforenings område herunder fællesarealer, veje, stier, træer, belysning, legepladser eller andet der tilhører grundejerforeningen vil det medføre erstatningspligt over for skadevolder.